



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೪ಎ Part - IVA	ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ೨೪, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೪(ಆಶ್ವಯುಜ, ೦೨, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, TUESDAY, 24, SEPTEMBER, 2024(AASHWAYUJA, 02, SHAKAVARSHA, 1946)	ಸಂ. ೪೪೯ No.449
------------------------	--	-------------------

**ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು ಶಾಸನ ರಚನೆ ಸಚಿವಾಲಯ**  
**ಅಧಿಸೂಚನೆ**  
**ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಾಞ 52 ಶಾಸನ 2024, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:24.09.2024.**

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ, 2024 ಇದಕ್ಕೆ 2024 ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳ 23ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಇದನ್ನು 2024 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : 01 ಎಂಬುದಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ (ಭಾಗ IV-A) ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ,-

**2024 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: 01**

**ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ, 2024**

(ಭಾರತ ಗಣರಾಜ್ಯದ ಎಪ್ಪತ್ತೈದನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಪ್ರಖ್ಯಾಪಿತವಾಗಿ 2024ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳ 24ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಮೊದಲು ಪ್ರಕಟವಾಗಿದೆ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2020ನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಒಂದು ಅಧ್ಯಾದೇಶ.

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನಸಭೆ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು ಅಧಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕಂಡುಬರುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಅಧ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಖ್ಯಾಪಿಸಲು ಶೀಘ್ರ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಅವಶ್ಯಗೊಳಿಸುವಂಥ ವಿದ್ಯಮಾನಗಳು ಉಂಟಾಗಿವೆಯೆಂದು ಕರ್ನಾಟಕದ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಗೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ;

ಆದ್ದರಿಂದ, ಈಗ ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ 213ನೇ ಅನುಚ್ಛೇದದ (1)ನೇ ಖಂಡದಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕದ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಈ ಮುಂದಿನ ಅಧ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಖ್ಯಾಪಿಸಿರುತ್ತಾರೆ, ಎಂದರೆ:-

**1. ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ:-** (1) ಈ ಅಧ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ, 2024 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಇದು ಈ ಕೂಡಲೇ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

(೧)

**2. 144ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.-** ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2020 (2020ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 53)ರ 144ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) (8)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನ ಪರಂತುಕವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮೂಲತಃ ಹೊಣೆಗಾರನಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ವಿವರಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ತರುವಾಯ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಆ ಮೂಲಕ ಉಂಟಾದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟನ್ನು ತಾನಾಗಿಯೇ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವರಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವುದು, ಸದರಿ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯು ಪಾಲಿಕೆಯ ಮೂಲಕ (15)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಗಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಅದೇ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ದಂಡಕ್ಕೆ ಹೊಣೆಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಪರಿಷ್ಕೃತ ವಿವರಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆದಾರನ ಮೂಲಕ ವಿವರಪಟ್ಟಿ ಎಂಬುದಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯು ಅದನ್ನು (15)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಡಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು."

(ii) (15)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ (ಬಿ) ಖಂಡದಲ್ಲಿನ ಏಳನೇ ಪರಂತುಕದ ಬದಲಿಗೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಒಂದು ಬಾರಿಯ ಕ್ರಮವಾಗಿ, ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆ ಸುಸ್ತಿದಾರರು, ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸದಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ತಮ್ಮ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇಂದಿನವರೆಗೆ ಮರು ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆಗಾಗಿ ಹೊಣೆಗಾರರಾದವರ ಸಲುವಾಗಿ, ಪಾವತಿಯಾಗದ ತೆರಿಗೆ, ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸದಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಹಾಗೂ ಮರುತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕುರಿತು 30ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2024 ರವರೆಗೆ ಮಾಡಿದ ಪಾವತಿಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಮುಂದಿನ ಸಡಿಲಿಕೆಗಳನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

(i) ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ದಂಡವು ಒಂದು ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ, 2024ರ ಪ್ರಾರಂಭಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ಈ ಖಂಡದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಬಾರಿಯ ಕ್ರಮದ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಪಡೆದ ಸ್ವತ್ತುಗಳೂ ಸಹ ಮೇಲಿನ ಸಡಿಲಿಕೆಗಳಿಗೆ ಅರ್ಹವಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಅಂಥ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಪಾವತಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದಂಡವನ್ನು ಅದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಥವಾ ಅದೇ ಮಾಲೀಕನ ಮೇಲೆ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ತಗಾದೆ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದ ತಗಾದೆಗೆ ಮರುಹೊಂದಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು."

**ಧಾವರ್‌ಚಂದ್ ಗೆಹ್ಲೋಟ್**  
**ಕರ್ನಾಟಕದ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು**

**ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ**  
**ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,**

**ಜಿ. ಶ್ರೀಧರ್**  
**ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ**  
**ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು**  
**ಶಾಸನ ರಚನೆ ಇಲಾಖೆ.**

**DEPARTMENT OF PARLIAMENTARY AFFAIRS AND LEGISLATION SECRETARIAT****NOTIFICATION****NO: DPAL 52 SHASANA 2024, BENGALURU, DATED:24.09.2024**

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ, 2024 ಇದಕ್ಕೆ 2024 ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ತಿಂಗಳ 23ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯ ತಿಳುವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಇದನ್ನು 2024 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : 01 ಎಂಬುದಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಹಾಗೂ ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಅನುಚ್ಛೇದ 348ರಡಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಸದರಿ ಅಧ್ಯಾದೇಶದ ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷಾಂತರವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ (ಭಾಗ IV-A) ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ,-

**KARNATAKA ORDINANCE NO. 01 OF 2024**

**THE BRUHAT BENGALURU MAHANAGARA PALIKE (AMENDMENT)**  
**ORDINANCE, 2024**

(Promulgated by the Governor of Karnataka in the seventy fifth year of the Republic of India and first published in the Karnataka Gazette Extra-ordinary on the 24<sup>th</sup> day of September, 2024)

An Ordinance to amend the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike Act, 2020;

Whereas the Karnataka Legislative Assembly and the Karnataka Legislative Council are not in session and the Governor of Karnataka is satisfied that the circumstances exist which render it necessary for him to take immediate action to promulgate the Ordinance for the purposes hereinafter appearing;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by clause (1) of Article 213 of the Constitution of India, the Governor of Karnataka is pleased to promulgate the following Ordinance, namely:-

**1. Short title and commencement.-** (1) This Ordinance may be called the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike (Amendment) Ordinance, 2024.

(2) It shall come into force at once.

**2. Amendment of section 144.-** In the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike Act, 2020 (Karnataka Act 53 of 2020), in section 144,-

(i) in sub-section (8), the following proviso shall be inserted at the end, namely:-

“Provided also that, the person primarily liable to pay the property tax may, at any time subsequent to filing of the return and payment of the property tax, suo-motu revise his own return upwards thereby resulting in more property tax

payment to the Corporation, the said revision shall be liable to the same interest and penalty as is applicable for the revision done under sub-section (15) by the Corporation. The revised return shall be treated as the return by the property tax payer and the Corporation reserves the right to revise it under sub-section (15).”

(ii) in sub-section (15), in clause (b), for the seventh proviso, the following shall be substituted namely:-

“Provided also that, as a one-time measure, in order to bring all the tax defaulters, un-assessed properties and those liable for re-assessment up-to-date with respect to their tax payments, there shall be following relaxations for the payments made until 30<sup>th</sup> November 2024, towards the unpaid tax, the un-assessed property and the property paying for re-assessment, namely:-

- (i) the penalty payable shall be rupees one hundred per year; and
- (ii) the interest payable shall be waived off.

Provided also that, the properties which have already availed the benefits of one time measure under this clause before the commencement of the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike (Amendment) Ordinance, 2024, shall also be eligible for above relaxations and any excess penalty paid by such properties shall be readjusted against any outstanding demand or future demand of the Corporation on the same property or the same owner.”

The above translation of ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ, 2024 (2024 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : 01) be published in the official Gazette under Article 348 of the Constitution of India.

**THAAWARCHAND GEHLOT**  
**GOVERNOR OF KARNATAKA**

By Order and in the name of  
**the Governor of Karnataka,**

**G. Sridhar**  
Secretary to Government  
Department of Parliamentary Affairs  
and Legislation